

SIJOITUSSOPIMUS

UROSKISSA



Sijoitussopimuksella luovuttaja (omistaja) antaa sopimuskohteen (kissa) vastaanottajan (haltija) hallintaan (hallintaoikeus) tämän sopimuksen ehtojen mukaisesti siten, että kissan omistusoikeus jää luovuttajalle koko sopimuksen voimassaolon ajaksi. Kissa elää haltijan kotona ja haltija vastaa kissan normaalista arkipäivän elämästä, mutta ei voi myydä, luovuttaa tai käyttää kissaa siitokseen.

SOPIMUSKOHDE (KISSA) / Object of the Agreement (cat)

Rotu – Breed	Väri- Color (EMS)	Sukupuoli – Gender
Pyhä birma	SBI c 21	♂ Uros
Kissan nimi – Name of the cat	Syntymäaika – Date of birth	
Tamus Tosi uros	25.6.2025	
Mikrosiru – Microchip	Rekisterinumero – Register number	

☐ Eläinlääkärin todistus annettu – Vet certificate given

Kissan isä – Sire	Rekisterinumero – Register number
FI*Tamus Yulon (SBI b)	FI SK LO 2028144
Kissan emo – Dam	Rekisterinumero – Register number
FI*Tamus Fast & Furious (SBI j 21)	FI SK RX 2236154

SOIJAPUOLET / Contracting Parties

Luovuttaja (omistaja)

Nimi – Name
Tanja Luoma

Vastaanottaja (haltija)

Nimi – Name

☐ Henkilöllisyys tarkastettu - Identity checked

☐ Henkilöllisyys tarkastettu - Identity checked

Osoite – Address	Osoite – Address
Postinumero ja -toimipaikka – Postal number and postal adress	Postinumero ja -toimipaikka – Postal number and postal adress
66400, LAIHIA	
Sähköposti – Email	Sähköposti – Email
tanja@akvalmennus.com	
Puhelinnumero – Phone number	Puhelinnumero – Phone number
045 358 5666	

KAUPPAHINTA JA VAKUUSMAKSU / Purchase Price and Security Deposit

Kauppahinta	Vakuusmaksu *)
1500 €	500 €

Osapuolet sopivat, että vastaanottaja ☒ maksaa ☐ ei maksa vakuusmaksua.

*) Vakuusmaksu on kissasta luovutushetkellä maksettava korvaus. Vakuusmaksu on enintään puolet kissan kauppahinnasta. Luovuttaja palauttaa koko vakuusmaksun vastaanottajalle käytettyään kissaa tämän sopimuksen mukaisesti siitokseen. Omistusoikeuden siirtyminen vastaanottajalle on määritelty tässä sopimuksessa myöhemmin. Koko maksu palautetaan viimeistään, kun sovitus pentueen / pentueiden syntymästä on kulunut kolme kuukautta. Jos luovuttaja ei käytä kissaa siitokseen sopimuksen päättymiseen mennessä, vakuusmaksu jää hänelle.

SIJOITUSSOPIMUS

UROSKISSA



SOPIMUSEHDOT

Siitosoikeus

Vastaanottajan oikeudet ja velvollisuudet

Vastaanottajalla ei ole oikeutta käyttää kissaa siitokseen sopimuksen voimassaoloaikana ja sopimuksen päätyttyä, tulee kissa kastroida, eikä sitä saa käyttää siitokseen. Kissaa ei saa päästää vapaasti ulkoilemaan.

Vastaanottajan aikaansaama sopimuksen ulkopuolinen vahinkopentue (muu kuin luovuttajan siitosoikeuden käyttöön perustuva pentue) ei vähennä luovuttajan tämän sopimuksen mukaista siitoskäyttöoikeutta. Vastuu sopimuksen ulkopuolisesta vahinkopentueesta on sen sopijapuolen, jonka hallussa kissa on ollut vahinkopentueen saadessa alkunsa. Vahinkopentueesta mahdollisesti syntyvät taloudelliset tuotot kuuluvat luovuttajalle.

Vastaanottajalla on velvollisuus pitää kissa kastroidattomana tämän sopimuksen ajan ja luovuttaa kissa luovuttajalle siitos- tai näyttelykäyttöä varten.

Luovuttajan oikeudet ja velvollisuudet

Siitosoikeus tarkoittaa luovuttajan oikeutta teettää kissalla kuusi (6) pentuetta tämän sopimuksen ehtojen mukaisesti. Luovuttajalla on oikeus päättää, mitkä naaraat kissa astuu. Luovuttajalla on oikeus saada kissan astutustuotto itselleen. Luovuttajan tulee ilmoittaa siitoskäytöstä vähintään 1 vrk ennen.

Pentueeksi lasketaan yksikin kahdeksan viikon ikäiseksi elävä pentu. Mikäli yksikään pentu ei elä kahdeksan viikon ikäiseksi, pentuetta ei lasketa pentueeksi ja luovuttajalla on mahdollisuus sopimuksen voimassaoloaikana käyttää kissaa uudelleen siitokseen.

Jos kissalla esiintyy kastroidattomuudesta johtuvaa häiriökäyttäytymistä, on luovuttaja velvollinen ottamaan kissan luokseen sopimuksen päättymiseen saakka tai hankkimaan kissalle lääkityksen mahdolliseen siitoskäytöstä johtuvaan häiriökäyttäytymiseen. Mahdollisia kissan aiheuttamia vahinkoja luovuttaja ei ole velvollinen korvaamaan.

Siitosoikeus päättyy viimeistään kissan täyttäessä neljä (4) vuotta, riippumatta siitä onko luovuttaja käyttänyt siitosoikeuttaan tai ei.

Kuluvastuut

Luovuttaja vastaa kissan kuljetusten järjestämisestä siitoskäytön vaatimia terveystarkistuksia varten sekä niistä aiheutuvista kuluista.

Luovuttaja vastaa kissan siitoskäytön kuluista:

- rekisteröintisääntöjen vaatimat terveystarkastukset
- luovuttajan haluamat muut siitokseen liittyvät tutkimukset
- luovuttajan valitsemat näyttelyilmoittautumismaksut, ja muut vastaavat kissan kulut.

Kuluilla tarkoitetaan edellä mainituissa kohdissa kaikkia kuluja mukaan lukien mm. välttämättömät matka-, majoitus- ja kuljetuskustannukset. Ilman erillistä sopimusta ei korvata ansionmenetystä, päivärahoja tai muuta vastaavaa.

Vastaanottaja vastaa kissan tavanomaisesta hoidosta aiheutuneista kuluista, kuten:

- luovuttajan ohjeistuksen mukainen ruokinta ja turkinhoito
- rokotusohjelman mukaiset rokotukset
- sairauden- ja terveydenhoidosta, joka ei liity siitokseen
- tarjoaa vähintään sääntöjen määräämät tilat kissalle

Muista kuin välttämättömään ravitsemukseen ja lääkitykseen liittyvistä kuluista on sovittava etukäteen erikseen.

Näyttelyoikeus

Kissaliiton sääntöjen mukaisesti vain omistaja voi ilmoittaa kissan näyttelyyn. Luovuttajan ollessa kissan omistaja, luovuttajalla on oikeus

näyttelyttää kissaa. Luovuttajan ilmoittaessa kissan näyttelyyn, luovuttaja maksaa näyttelykäytöstä aiheutuvat kulut.

Jos vastaanottaja haluaa näyttelyttää kissaa itse, on mahdollista sopia, että vastaanottaja vastaa itse näyttelyttämisestä aiheutuneista kuluista. (näyttelymaksut, matkat, hotellit, turkinhoito ym.)

Oikeuksien käytöstä sovitaan yhdessä kirjallisesti ennen suunniteltua tapahtumaa esim. sähköpostilla tai tekstiviestillä. Näyttelykäytöstä tulee ilmoittaa vastaanottajalle viimeistään 30 vrk ennen näyttelyä

Vahingonvastuu

Jos kissa kuolee tai vahingoittuu, ja se johtuu jommankumman osapuolen tuottamuksesta tai tahallisuudesta, toisella osapuolella on oikeus vahingonkorvaukseen. Kissalle on suositeltavaa ottaa vakuutus.

Kissalla ☐ on vakuutus ☐ ei ole vakuutusta.

Kissalla on ☐ eläinlääkärikuluvakuutus ☐ henkivakuutus.

Vakuutuksen ottaja on ☐ luovuttaja ☒ vastaanottaja.

Tarkemmat tiedot ja korvauksen saajat löytyvät vakuutusyhtiön vakuutuskirjasta ja vakuutusehdoissa.

Sopimuksen päättyminen

Sopimus päättyy, kun luovuttaja on käyttänyt siitosoikeutensa tai viimeistään kissan täyttäessä neljä (4) vuotta.

Sopimuksen päättyessä kissa tulee kastroida, jonka jälkeen kissan omistajuus siirtyy vastaanottajalle.

Myös luovuttajan kirjallinen ilmoitus, että hän ei käytä siitosoikeuttaan, päättää sijoitussopimuksen.

Osapuolet voivat sopia sopimuksen purkamisesta aina halutessaan vapaaehtoisella sopimuksella. Osapuolet voivat vaatia sopimuksen purkamista, jos jompikumpi rikkoo olennaisesti tämän sopimuksen ehtoja.

Mikäli syntyy epäily kissan hyvinvoinnin vaarantumisesta eläinsuojelullisin perustein, sopijapuoli on velvoitettu ilmoittamaan asian valvontaeläinlääkärille

Luovuttaja ei voi sopimuksen voimassaoloaikana luovuttaa sopimuskohteen omistajuutta kolmannelle osapuolelle. Vastaanottaja ei voi sopimuksen voimassaoloaikana luovuttaa sopimuskohteen hallintaa kolmannelle osapuolelle lukuun ottamatta lyhytaikaista hoitoa.

Luovuttajalla on oikeus pitää kissan rekisterikirja hallussaan, kunnes omistusoikeus on siirtynyt kokonaan vastaanottajalle. Vastaanottajalla on oikeus saada kopio rekisterikirja.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan osapuolten välisillä neuvotteluilla. Mikäli sovintoa ei saada aikaan osapuolet voivat olla yhteydessä kuluttajaneuvontaan. Asiaan saadaan lopullinen ratkaisu nostamalla kanne käräjäoikeudessa (www.oikeus.fi).

Tämän sopimuksen allekirjoituksin luovuttaja ja vastaanottaja vakuuttavat seuraavaa:

- luovuttajalla on oikeus luovuttaa kissan hallintaoikeus
- luovuttajan ja vastaanottajan antamat tiedot tässä sopimuksessa ja sen liitteissä ovat totuudenmukaiset
- luovuttaja ja vastaanottaja ovat yhdessä käyneet läpi tämän sopimuksen ja allekirjoituksillaan sen hyväksyneet

Suomen Kissaliitto ry:n asema ja sen antama luovuttajaa velvoittava ohjeistus

Suomen Kissaliitto on laatinut tämän sopimuslomakkeen käytettäväksi

SIJOITUSSOPIMUS

UROSKISSA



urosissan sijoittamisessa. Suomen Kissaliiton kasvattajasitoumuksen allekirjoittanut ja annettujen ohjeiden noudattamiseen velvoitettu luovuttaja:

- on sitoutunut tekemään kirjallisen sopimuksen
- voi luovuttaa kissan, joka on vähintään neljäntoista (14) viikon ikäinen, yhden (1) kilon painoinen ja asianmukaisesti rokotettu.
- on tehnyt pentueilmoituksen ja rekisteröinyt kissan
- lähettää vastaanottajalle rekisterikirjan ja siirtää kissan vastaanottajan nimiin viimeistään kahden (2) kuukauden kuluessa siitä, kun kissa on kastoitu.

Virhe

Jos kissassa ilmenee luovutuksen jälkeen sairaus tai muu vika, joka on ollut piilevänä jo luovutushetkellä voi vastaanottajalla olla oikeus saada hinnanalennusta ja mahdollisesti vahingonkorvausta virheen

Paikka ja aika

Kirjoita tekstiä napsauttamalla tai napauttamalla tätä.

perusteella. Vastaanottajan tulee ilmoittaa virheestä luovuttajalle mahdollisimman pian.

Luovuttajalla on oikeus korjata/korjauttaa (tutkia/hoidattaa) virhe kustannuksellaan. Virheeseen vetoavan vastaanottajan on otettava yhteys luovuttajaan ennen ryhtymistään toimenpiteisiin ja osoitettava virheen olemassaolo luotettavalla tavalla. Osapuolten kannattaa pyrkiä sovintoon asiassa. Luovuttajan korvausvastuu on enintään vastaanottajan kissasta maksama vakuusmaksu.

Vahingonkorvaus

Mahdolliseen vahingonkorvaukseen sovelletaan kuluttajansuojalakia eikä osapuoliilla ole oikeutta vahingonkorvaukseen esim. mielipahasta.

Paikka ja aika

Kirjoita tekstiä napsauttamalla tai napauttamalla tätä.

Luovuttajan allekirjoitus ja nimenselvennös

Haltian allekirjoitus ja nimenselvennös